



Mitől olyan erősek a Király Házak épületei, hogy akár az erős szelet is könnyedén kibírják?

Az épületeinket minden esetben **statikus szakmérnök** tervezi meg **szél- és hőteherre** és **földrengésre is!** Az épületeink tervezése egy összetett folyamat, amit egy **talajmechanikai vizsgálat** és geodézia felmérés előz meg. Az építész a HÉSZ-nek (Helyi Építési Szabályzatnak) megfelelően tervezi meg az épületet, vagy a **meglevő típussterveink** egyikét ráilleszti a telekre. Ez után a **statikus szakmérnök**, a talajmechanikai vizsgálat figyelembevételével **megtervezi az alapozást**, vagy a típustervet adaptálja a telekre, megtervezi a falszerkezetet és a tetőt, **statikai szempontból.**

Ez után következik a **gépészmérnök**, aki a telek tájolását, nyílászárók mennyiségét, minőségét figyelembe véve **megtervezi a fűtést, hűtést, hideg-melegvíz** ellátást. Ez után már csak a **villamos tervező** következik, aki megtervezi az épület **elektromos bekötését**, erős és gyengeáram hálózatát a fogyasztók figyelembe vételével. Az épület nagyságának függvényében, **tűzoltó szakmérnök** is készít tűzvédelmi tervet az épületről. Egy minden szempontból **ideális épület kulcsa** az építész és szakági tervek elkészülte és az ez alapján történő építés. Ezek hiányában a „szakértő” és ismerősök tanácsai alapján épített épület csak költségnövekedéshez és számos problémához vezet.

Soha ne hagyja, hogy tervek nélkül épüljön fel a háza!